

미등록차량 및 방문차량

주차관제 통합관리 시스템 제안서





현 주차관제 시스템은 입주민 차량과 방문차량을 단순히 구분하는 기능만 제공



입주민 차량 중 미등록 차량을 구분하여 통제하는 기능이 없음



방문차량 정보를 방문세대에 통보하는 기능이 없어 안전사고에 취약함



야간 경비원의 휴식시간에는 차단기가 개방되는 문제점이 있음



입주차량 및 방문차량 통계 자료를 확인 할 수 없음



방문차량 사전등록(실시간 적용)

아파트 앱 + 아파트홈페이지를 이용한
방문차량 사전등록



01

방문차량 정보를 문자를 이용하여 세대원에게 전달

방문차량번호, 전화번호, 방문세대(동/호수),
입차시간(실시간 문자발송)



02

방문증 발급기

방문증 발급이 자동화되어 경비원 업무를 줄이며 입주민차량과
방문차량을 구분할 수 있음



03

아파트 앱 + 아파트홈페이지를 통해 방문차량 정보확인

방문차량의 상세정보를 확인가능



04

방문차량 블랙리스트 기능(주차관제 시스템 연동)

방문차량의 아닌 경우 세대원이 블랙리스트 저장하면
다음 방문시 경비실에서 확인가능



05

주차관제 서버의 통계자료를 기초로 정산시스템 운영가능

세대별 주차시간 차감기능, 세대별 주차시간 정산기능 등



06

입주민차량, 방문차량 정보 확인가능

경비원, 관리사무소 직원은 앱을 이용하여 방문차량 검색가능



07



방문차량
사전등록



방문차량 정보
세대원에게 문자발송



방문차량
사전등록

입차/출차
차량확인



출차LPR 설치

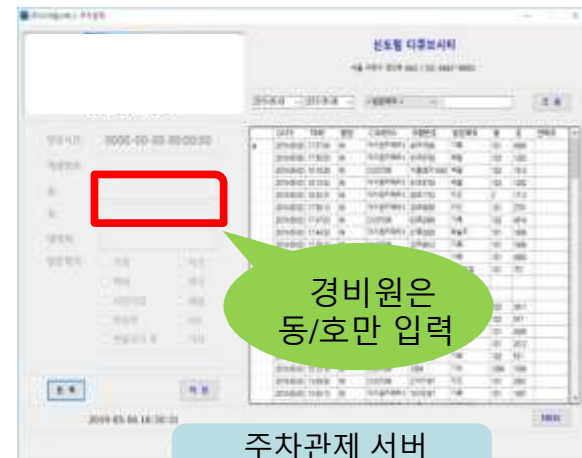
입차 LPR 만
설치된 경우



방문증
발권기 설치



사전 등록차량
경비실 경유없이 입차



경비원은
동/호만 입력

주차관제 서버
관제실 설치

TODAY 13명 | TOTAL 682명

A관리자 님 로그인 중입니다.

로그아웃

마이페이지

관리자페이지

단지소개

대표회의

선관위

관리사무소

입주민공간

커뮤니티

주변정보

정보마당



홈페이지
방문차량
사전등록

한줄공지

현재 한줄공지가 없습니다.



우리아파트 앱을 설치하세요!

홈페이지의 모든 기능을
모바일에서도 이용하세요.



방문차량 예약

외부차량의 무단주차를 막기 위
손님의 방문 차량을 미리 예약 해주세요.

아마노 방문차량조회
우리집 방문차량을 등록하자!



아마노코리아 홈페이지



최신게시물
홈페이지 최신게시물을 한 눈에!



주변상가
유용한 아파트 주변 상가 정보!



관리사무소 공지사항



• 노출게시판 변경가능합니다.

10/08

부과명세서



• 노출게시판 변경가능합니다.

10/08

방문 차량 등록과 등록된 차량 정보 확인 및 수정 삭제 가능.

<방문 차량 등록>

1. 차량 추가 버튼 클릭.
2. 방문 등록 차량 정보 입력.

▶아래의 파란색 번호를 순서대로 참고해 주세요.

<방문 차량 등록 방법>

1. 화면 오른쪽 하단 차량추가 버튼 클릭
2. 방문등록차량 정보 입력.

방문차량
▶ 우리집 방문차량 사전등록 리스트입니다.

방문일 [] 차량번호 [] 검색

잔여시간: 4,210분 | 요금: 10,000원

번호	연락처	모델명	차량번호	방문기간	메모
7	010-0000-0000		22차3333	21-05-05~05-07	
				05-05-07	차량정보
				05-05-07	차량정보
				05-05-07	차량정보

등록정보

구분	방문차량	
회원 연락처(*)	010-1234-1111	(010-xxxx-xxxx)
방문차량 연락처(*)	010-1234-2222	(010-xxxx-xxxx)
차량번호(*)	33나4444	※ 차량번호 전체입력
방문 메모	가족	
방문기간(*)	2021-06-10 ~ 2021-06-10	1일간

저장 | 삭제 | 닫기

<기능 안내>

1. 방문일, 등록일, 차량번호로 등록 차량 조회 가능
2. 방문예약 등록 차량 정보 확인 및 수정 가능. 방문예약 기간이 지난 경우 수정/삭제 불가능.

방문 차량으로 등록된 차량 리스트 페이지. 세대별 각 잔여시간 및 실제 청구 요금 확인 가능.
 블랙리스트 등록 및 삭제 기능 지원. (삭제는 관리자만 가능 / 블랙리스트 기능 악이용 방지차원)
 리스트에서 등록된 차량 번호 클릭시 해당 차량 번호 내역만 별도로 추출되어 모아 보기 가능

마이페이지

방문차량조회

▶ 우리집 방문차량 조회 리스트입니다.

블랙리스트 등록

차량번호

검색

잔여시간 : 4,210분 요금 : 10,000원

차량번호	연락처	방문목적	입차일시	출차일시	주차시간(분)	출입제한
<input type="checkbox"/> 경기39가3333			2021-06-04 00:07:54	2021-06-04 00:08:02	0	N
<input type="checkbox"/> 경기39가3333			2021-06-03 23:33:42	2021-06-03 23:46:22	0	N
<input type="checkbox"/> 경기39가3333			2021-06-03 21:57:25	2021-06-03 22:02:10	0	N
<input type="checkbox"/> 경기39가3333			2021-06-03 00:29:34	2021-06-03 21:55:28	1,225	N
<input type="checkbox"/> 777가1111			2021-06-02 11:41:23	2021-06-02 22:06:47	565	N
<input checked="" type="checkbox"/> 555가2222			2021-05-24 02:25:45	2021-05-24 02:27:10	0	Y
<input type="checkbox"/> 555가2222			2021-05-24 02:20:56	2021-05-24 02:25:00	0	N
<input type="checkbox"/> 555가2222			2021-05-24 02:10:06	2021-05-24 02:10:17	0	N

잔여시간 : 4,210분 요금 : 10,000원

차량번호	연락처	방문목적	입차일시	출차일시	주차시간(분)	출입제한
<input type="checkbox"/> 경기39가3333			2021-06-04 00:07:54	2021-06-04 00:08:02	0	N
<input type="checkbox"/> 경기39가3333			2021-06-03 23:33:42	2021-06-03 23:46:22	0	N
<input type="checkbox"/> 경기39가3333			2021-06-03 21:57:25	2021-06-03 22:02:10	0	N
<input type="checkbox"/> 경기39가3333			2021-06-03 00:29:34	2021-06-03 21:55:28	1,225	N

<기능 안내>

1. 블랙리스트 등록
2. 차량번호 검색
3. 차량번호 클릭시 해당 차량 번호 내역 추출.
4. 블랙리스트 차량 구분
 - 등록차량 : Y
 - 미등록차량 : N

※방문차량조회 리스트에서 신규 등록 차량 정보는 5분 간격으로 업데이트!!

<블랙리스트 등록>

1. 해당 차량 번호 앞 체크박스 선택 후 블랙리스트 등록 가능.
 2. 출입제한 항목에서 적용 상태 확인 가능. (블랙리스트 등록 차량 :Y/ 블랙리스트 미등록 차량 :N)
- ▶아래의 파란색 번호를 순서대로 참고해 주세요.

방문차량조회
▶ 우리집 방문차량 조회 리스트입니다.

블랙리스트 등록

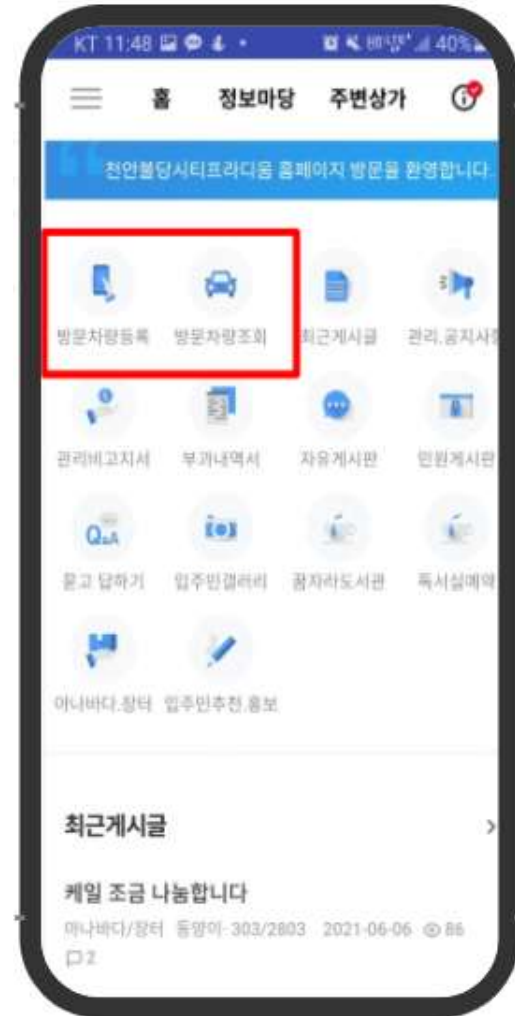
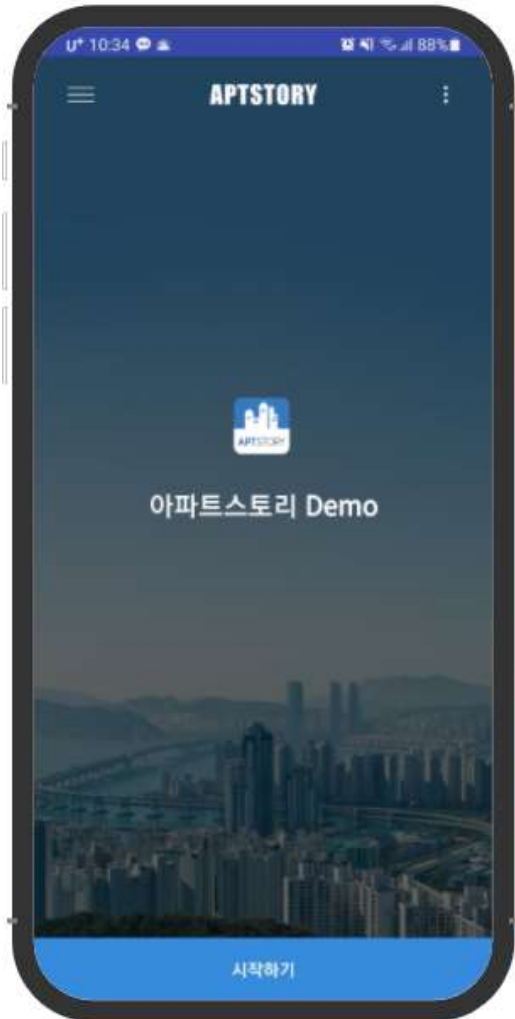
간여시간 : 4,210분 요금 : 10,000원

차량번호	연락처	방문목적	입차일시	출차일시	주차시간(분)	출입제한
<input type="checkbox"/> 경기39가3333			2021-06-04 00:07:54	2021-06-04 00:08:02	0	N
<input type="checkbox"/> 경기39가3333			2021-06-03 23:33:42	2021-06-03 23:46:22	0	N
<input type="checkbox"/> 경기39가3333			2021-06-03 21:57:25	2021-06-03 22:02:10	0	N
<input type="checkbox"/> 경기39가3333			2021-06-03 00:29:34	2021-06-03 21:55:28	1,225	N
<input type="checkbox"/> 777가1111			2021-06-02 11:41:23	2021-06-02 22:06:47	565	N
<input checked="" type="checkbox"/> 555가2222			2021-05-24 02:25:45	2021-05-24 02:27:10	0	Y
<input type="checkbox"/> 555가2222			2021-05-24 02:20:56	2021-05-24 02:25:00	0	N
<input type="checkbox"/> 555가2222			2021-05-24 02:10:06	2021-05-24 02:10:17	0	N

<블랙리스트 등록 방법>

1. 블랙리스트 등록 할 차량 번호 앞에 체크박스 선택
2. 차량 번호 선택 후 블랙리스트 등록 버튼 클릭.
3. 블랙리스트 등록 정보 입력 팝업창에 사유 작성 후 저장 버튼 클릭
4. 출입제한 항목에서 블랙리스트 적용 상태 확인.
 - 등록차량 :Y
 - 미등록차량 :N

※블랙리스트 기능 악이용 방지를 위하여 삭제는 관리자권한에서만 가능!!



모바일 방문 차량 등록 방법
방문 차량 등록 리스트 확인 및 잔여시간, 차량 상세 정보 확인 가능.

▶방문 차량 예약 순서는 아래의 파란색 번호를 순서대로 참고해 주세요.



<아파트스토리 앱 설정 방법>

- 1 화면 하단에 등록 버튼 선택
- 2 방문 차량 정보 입력 후 저장
(방문 기간이 지난 경우엔 삭제 불가!)

<기능 안내>

- 1 잔여 시간 확인 가능.
- 2 차량상세정보 확인 가능
- 3 방문 예약 기간 최대 5일까지 설정 가능

모바일 방문 차량 조회 안내
방문 차량 실제 입출차 정보 및 주차시간, 블랙리스트, 세대별 잔여시간 및 청구 요금 확인 가능

▶아래의 이미지 번호와 오른쪽 설명란 번호를 참고해 주세요.

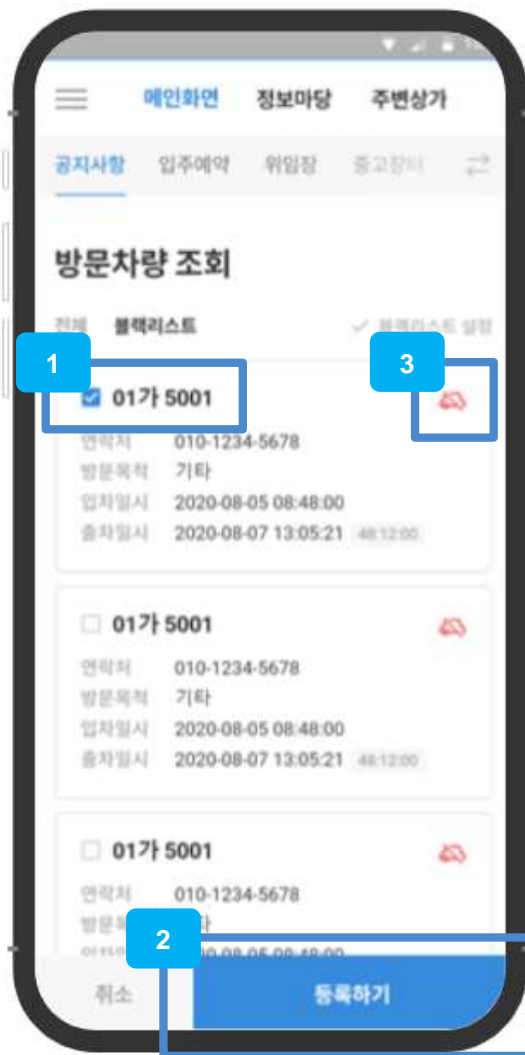


<기능 안내>

- 1 잔여 시간 확인 가능.
- 2 세대별 실제 청구 되는 요금 확인 가능.
- 3 방문 예약 차량의 실제 입 출차 일시 정보
- 4 총 주차시간 및 블랙리스트 설정 상태 확인

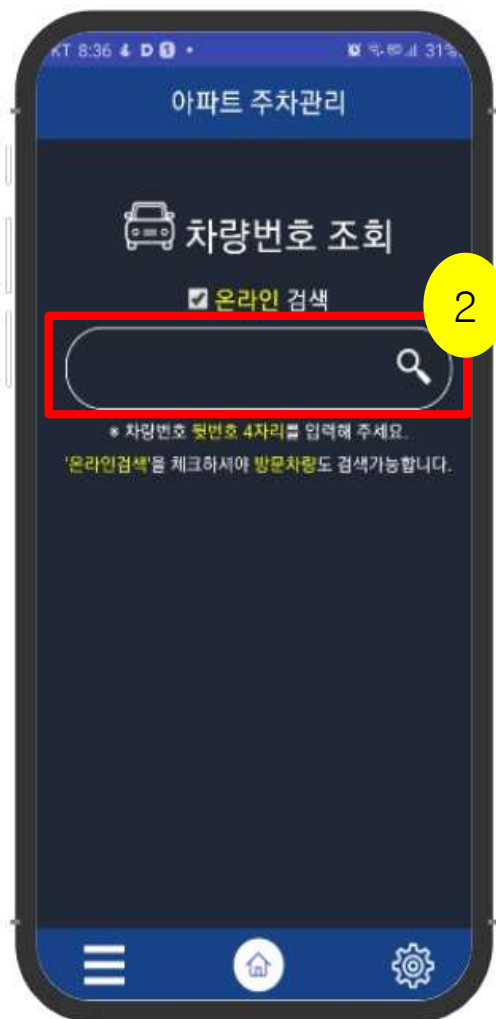
세대별로 방문 차량을 확인 할 수 있으며 차량별 블랙리스트 등록 기능
잘 못 된 정보로 불법 입차 하는 차량들을 걸러 내기 위한기능.

▶아래의 이미지 번호와 오른쪽 설명란 번호를 참고해 주세요.



<기능 안내>

- 1 블랙리스트 차량 체크
- 2 등록하기 버튼 클릭
- 3 블랙리스트 등록 차량 표시 아이콘



[진행방법]

1. 주차관제 아파트앱 연동이 필요한 경우

파킹허브(아파트스토리 주차관제 지원회사) 02-6951-1273 / 대표 권지영

2. 주차관제 아파트앱 비용

신규장비 설치시 아파트앱 설치비용 없음

기존 주차관제 설치된 아파트는 아파트앱 설치비용 242,000원

3. 월 관리비용 (주차관제연동 및 아파트앱 관리)

500세대 이하 (5만원)

1,000세대 이하 (10만원)

1,500세대 이하 (15만원)

2,000세대 이상 (20만원)

Basic Contact Information

Tel : (02)6925-5001

Fax : (02)6442-5009

E-mail : master@apptstory.com

아파트스토리